

**COMUNE DI TORTORETO**  
Provincia di Teramo

**COPIA**

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE**

**SETTORE N. 6**

**“AMBIENTE - PROTEZIONE CIVILE – MANUTENZIONE DI TUTTO  
IL PATRIMONIO COMUNALE - AUTOPARCO - MAGAZZINO  
UNICO - DEMANIO - COMMERCIO - S.U.A.P.”**

**Determina di Settore Numero 56 del 29-03-23**

**Reg. Generale n. 428**

<b>Oggetto: SOSTITUZIONE CALDAIA PRESSO STABILE CASE SFRATTATI, INTERVENTI VARI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E BOLLINI AGENA. Impegno somme e affidamento diretto alla ditta ITEC CALOR srl</b>
--

In data **29-03-23**, nel proprio ufficio

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

**Viste:**

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 03/02/2022 dall'oggetto "Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2022/2024 (Art. 170, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000) - Approvazione" - immediatamente esecutiva ai sensi di legge;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 03/02/2022 dall'oggetto "Approvazione del Bilancio di Previsione Finanziario 2022/2024 (art. 151 del D.Lgs. n. 267/2000 e art. 10, D.Lgs. n. 118/2011)" – immediatamente esecutiva ai sensi di legge;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 22/02/2022 dall'oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2022-2023-2024" – immediatamente esecutiva ai sensi di legge;

**Visti:**

- il Decreto del Ministero dell'Interno del 13 dicembre 2022, pubblicato in GU n 295 del 19/12/2022 con il quale si stabilisce che il termine per la deliberazione del

bilancio di previsione 2023/2025 da parte degli enti locali è differito al 31 marzo 2023;

- la legge 29/12/2022 n. 197 con la quale si stabilisce che il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2023/2025 da parte degli enti locali è ulteriormente differito al 30 aprile 2023;
- l'art. 11, comma 17, del D.lgs. 118/2011, come modificato dal D.Lgs. 126/2014, secondo il quale in caso di esercizio provvisorio o gestione provvisoria nell'esercizio 2023 gli enti locali gestiscono gli stanziamenti di spesa previsti nel bilancio pluriennale autorizzatorio 2022-2024 per l'annualità 2023;

**Richiamato** l'art. 163 del TUEL che fissa le disposizioni relative all'esercizio provvisorio e gestione provvisoria;

**Visto** il comma 5 del suddetto art. 163 del Tuel novellato che regola i limiti degli impegni di spesa, specificando che mensilmente gli enti possono impegnare, unitamente alla quota di dodicesimi non utilizzata nei mesi precedenti, importi non superiori per ciascun programma ad un dodicesimo degli stanziamenti dell'esercizio di riferimento, ridotti delle somme già impegnate negli esercizi precedenti e dell'importo accantonato al fondo pluriennale vincolato, con l'eccezione delle seguenti spese:

1. tassativamente regolate dalla legge;
2. non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;
3. a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti;

**Premesso** che il Comune di Tortoreto ed in particolare il Settore 6 (AMBIENTE – PROTEZIONE CIVILE - MANUTENZIONE – AUTOPARCO – MAGAZZINO UNICO – DEMANIO - COMMERCIO - S.U.A.P.) nell'ambito delle proprie attività istituzionali deve provvedere a mantenere efficienti e funzionanti le centrali termiche e gli impianti di condizionamento presenti negli edifici di proprietà comunale;

**Visto** che il contratto stipulato con la ditta **I.T.E.C. CALOR SRL** per il SERVIZIO CONDUZIONE, MANUTENZIONE E NOMINA TERZO RESPONSABILE CENTRALI TERMICHE E IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO si è concluso il 31/12/2022 e che nelle more della stipula di una convenzione sul Mepa per detto servizio, il contratto è stato rinnovato per 3 mesi esclusivamente per la MANUTENZIONE ORDINARIA PREVENTIVA (controllo periodico e assistenza tecnica);

**Dato atto** che si è reso necessario effettuare i seguenti interventi di natura straordinaria:

- Sostituzione di una caldaia presso stabile di proprietà comunale adibito a Case Sfrattati sito in Via Nazionale snc (€ 2.970,00 iva esclusa);
- Interventi vari presso l'Asilo di Via San Giovanni XXIII, la Scuola Primaria Lido e gli Uffici ragioneria di Via Carducci (€ 1.375,00 iva esclusa);
- Bollini Agena (€ 345,00 esente IVA)

**Constatato** che la spesa in oggetto non è suscettibile di pagamento frazionato in dodicesimi, in quanto trattasi di prestazione indispensabile al regolare servizio di manutenzione degli impianti termici degli edifici di proprietà comunale;

**Ritenuto** di dover adottare formale provvedimento di impegno di spesa per gli interventi di manutenzione straordinaria in favore della ditta **I.T.E.C. CALOR SRL** che si è resa disponibile ad effettuare i suddetti interventi;

**Richiamati:**

- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 “Codice Appalti, in particolare l’articolo 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.ei., che stabilisce, per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, la possibilità di effettuare un affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- l’art. 1 comma 450 della legge 27 dicembre 2006 n. 296, come modificato dall’art. 1, comma 130 della Legge 145/2018 (Legge di Bilancio per il 2019) che testualmente recita: < *Le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e delle scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative e delle istituzioni universitarie, nonché gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici e le agenzie fiscali di cui al decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ..... > ;*
- il Comunicato ANAC del 12/11/2018;

**Visto** il Documento Unico di Regolarità Contributiva D.U.R.C. della predetta ditta, dal quale si evince che la stessa è in regola con gli adempimenti contributivi;

**Eseguiti** gli adempimenti in materia di pubblicità, di cui al D. Lgs, n. 33 del 14 marzo 2013 e successive modifiche e integrazioni;

**Visti:**

- Il D.Lgs 50/2016 e s.m.ei. “Codice dei contratti pubblici”;
- Il D.P.R. 05 ottobre 2010, n.207 e s.m.i., recante: “Regolamento del Codice dei Contratti Pubblici” per la parte ancora vigente;
- Il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali” e la legge 7 agosto 1990, n. 241 “Norme sul procedimento amministrativo”;
- Il Regolamento comunale per l’organizzazione degli uffici e dei servizi;

**Attesa** la propria competenza ai sensi:

- dell’articolo 183 comma 9 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 (T.U.E.L.);
- del Decreto del Sindaco n. 41702 del 30/12/2022 con cui sono stati conferiti gli incarichi di posizione organizzativa dei Responsabili di Servizio, con scadenza al 31/12/2023;
- della determina Reg. Gen. n. 397 del 22/03/2023 con la quale i suddetti incarichi di posizione organizzativa vengono ricondotti automaticamente agli INCARICHI DI ELEVATA QUALIFICAZIONE in applicazione del art. 13 comma 3 del CCNL 16 novembre 2022;
- del Regolamento Comunale sull’ordinamento degli uffici e dei servizi adottato con deliberazione di Giunta Comunale di data 11.12.2002, esecutiva agli effetti di legge;
- del combinato disposto degli articoli 107 (commi 2. e 3) e 109 (comma 2) del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (T.U.E.L.)

**DETERMINA**

*Di ritenere la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto e, in conseguenza nei limiti delle competenze attribuitegli a termine del comma 2) dell’art.109 del T.U.E.L. approvato con D.lgs.18 agosto 2000, n.267 e con riferimento agli atti deliberativi richiamati in premessa:*

1. DI ATTESTARE che in base all'art. 1 comma 450 della legge 27 dicembre 2006 n. 296, come modificato dall'art. 1, comma 130 della Legge 145/2018 (Legge di Bilancio per il 2019) non sussiste l'obbligo del ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici o al sistema telematico messo a disposizione della centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure, forniture o servizi inferiori a 5.000,00 euro e, come chiarito dal Comunicato ANAC del 12/11/2018, non sussiste neanche l'obbligo di utilizzare le comunicazioni elettroniche di cui all'art. 40 comma 2 del D.Lgs 50/2016 ;
2. DI AFFIDARE, mediante "Affidamento diretto" alla ditta **I.T.E.C. CALOR SRL** i cui dati identificativi sono riportati in separato allegato "A", dati sottratti alla pubblicazione per tutela della privacy, gli interventi in oggetto per un importo complessivo di **€ 5.645,90 IVA inclusa** così suddivise:
  - **€ 4.345,00 + 345,00 (Bollini SENZA IVA) imponibile;**
  - **€ 955,90 iva al 22%**
3. DI IMPEGNARE la somma complessiva di **€ 5.645,90 IVA inclusa** nel seguente modo:

Codice Siope	Codice di Bilancio	Capitolo	Art.	Impegno	sub.	Gest. (C / R)	Importo
1311	01.01-1.03.02.09.008	12	1			C	€ 2.402,05
1210	04.01-1.03.01.02.999	648	2				€ 500,00
1210	04.01-1.03.01.02.999	692	2			C	€ 500,00
1210	04.02-1.03.01.02.999	734	2			C	€ 1.500,00
1204	01.05-1.03.02.09.004	2031				C	€ 743,85
<b>TOTALE</b>							<b>€ 5.645,90</b>

4. DI ATTRIBUIRE alla presente determinazione valore oltre che dispositivo anche negoziale mediante la sottoscrizione per accettazione da parte della ditta aggiudicataria di una copia della stessa, a cui faranno carico le relative spese e tutti gli oneri fiscali di qualsiasi natura nessuna esclusa ed eccettuata;
5. DI DARE ATTO che:
  - a. Il codice identificativo di gara è CIG : **ZBA3A95FE5**;
  - b. La Ditta è in regola con i versamenti contributivi (DURC);
  - c. I pagamenti in conto o a saldo in dipendenza del presente atto sono effettuati mediante accredito su apposito conto corrente bancario o postale acceso presso banche o presso la Società Poste Italiane s.p.a., ai sensi dell'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136.
  - d. Il Fornitore ha l'obbligo di comunicare a questo Ente, tempestivamente e, comunque, entro sette giorni dalla loro accensione, gli estremi identificativi dei conti correnti di cui al precedente comma 1 nonché, nello stesso termine, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi.
  - e. E' fatto obbligo al Fornitore, pena la nullità assoluta del presente atto, di osservare, in tutte le operazioni ad esso riferite, le norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136.

- f. Per quanto non previsto nel presente atto, si applicano le disposizioni del codice dei contratti emanato con D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.e i.;

La presente determinazione ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune.

A norma dell'art. 8 della Legge 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è il / la sig. ZENOBI PAOLO, e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (0861/785.1).

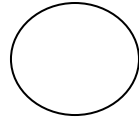
Il Responsabile del procedimento  
F.to ZENOBI PAOLO

Il Dirigente  
F.to ZENOBI PAOLO

---

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE  
PER USO AMMINISTRATIVO.**

Tortoreto, lì \_\_\_\_\_



Il Responsabile del Settore

ZENOBI PAOLO